

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Joan Bataller Garriga (Secretari accidental), 28/09/2018 13:46  
2.- CPISR-1 C Martí Vallès Prats (Alcalde), 28/09/2018 14:04



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Expedient núm. X2018000717 - 9997-000007-2018

Joan Bataller i Garriga, secretari accidental de l'Ajuntament de Cassà de la Selva

### CERTIFICO:

Que el **PLE**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 27 de setembre de 2018 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

### ACORD D'APROVACIÓ DE LA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA "MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 14 DEL POUM DE CASSÀ DE LA SELVA DE DIVERSOS ARTICLES DE LES NORMES URBANÍSTIQUES,

#### ANTECEDENTS DE FET

En data 28 de setembre de 2017 el Ple Municipal va aprovar provisionalment la "Modificació puntual núm. 14 del POUM de Cassà de la Selva de diversos articles de les normes urbanístiques".

En data 20 de març de 2018 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va acordar suspendre l'aprovació definitiva de l'esmentada Modificació puntual del POUM fins que mitjançant un text refós s'incorporin una sèrie de prescripcions i s'incorporessin les condicions derivades de l'informe de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat de data 20 de març de 2018.

Entre aquestes prescripcions hi havia dues que requerien que se sol·licitessin informes, un al Departament de Cultura i l'altre a la Direcció General de Comerç.

Atès l'informe emès per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, de data 7 de maig de 2018, en sentit favorable amb la recomanació de mantenir el redactat de l'article V.4.1.5 del POUM.

Atès l'informe emès per la Direcció General de Comerç en data 25 de maig de 2018, favorable un cop es recullin una sèrie de prescripcions en l'aprovació definitiva de la modificació puntual del POUM.

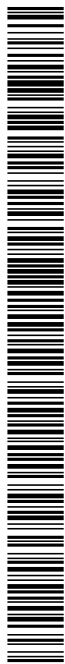
Vist el text refós de la modificació puntual núm. 14 del POUM de Cassà de la Selva que s'adjunta, per a la seva verificació pel Ple municipal redactat pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe de l'arquitecte municipal que disposa:

"Es proposa el text refós de la modificació puntual núm. 14 del POUM de Cassà de la Selva que s'adjunta, per a la seva verificació pel Ple municipal i que, un cop diligenciat, sigui tramès a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per a la seva aprovació definitiva, i que inclou les modificacions respecte del text aprovat provisionalment consistents en:

- 1- Supressió de la modificació núm. 14.2 del text aprovat provisionalment, per donar compliment a l'informe de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08  
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Joan Bataller Garriga (Secretari accidental), 28/09/2018 13:46  
2.- CPISR-1 C Martí Vallès Prats (Alcalde), 28/09/2018 14:04



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- 2- Supressió de la modificació núm. 14.3 del text aprovat provisionalment, per donar compliment al punt 1.2 de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona. Caldrà estudiar cas per cas els supòsits concrets que es plantegin mitjançant justificació expressa i expedient diferenciat per cadascun d'ells.
- 3- Nou redactat de les modificacions núm. 14.4, 14.6, 14.7, 14.10 i 14.11 del text aprovat provisionalment, per tal d'incorporar les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i les condicions derivades de l'informe de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat de data 20 de març de 2018.

Els canvis introduïts al text refós no són substancials, d'acord amb l'article 112 del Decret 305/2006, Reglament de la Llei d'urbanisme."

### FONAMENTS DE DRET.

El POUM de Cassà de la Selva fou publicat al DOGC de 11 de novembre de 2009. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, TRLU, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Llei 6/2009, de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU). Arts. 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL). Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, de Règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional: art. 3. Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós del Règim Local: art. 54 (bàsic, DF7<sup>a</sup>). Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals: art. 173. Atès que l'adopció de l'acord requereix majoria absoluta del ple municipal (art. 22 LBRL).

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Verificar el Text refós de la "Modificació puntual núm. 14 del POUM de Cassà de la Selva de diversos articles de les normes urbanístiques" redactat pels serveis tècnics municipals el mes de juny de 2018 a instància de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

**SEGON.-** Diligenciar el Text refós verificat de la "Modificació puntual núm. 14 del POUM de Cassà de la Selva de diversos articles de les normes urbanístiques".

**TERCER.-** Traslladar aquest acord juntament amb dos exemplars diligenciats del Text refós per a l'aprovació definitiva del mateix per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i per a la seva publicació al DOGC.

**QUART.-** Publicar aquest acord al portal web municipal.



Codi Segur de Verificació: e6951bf0-b121-4b09-9275-f85d6a7b1907  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081000\_2018\_3280573  
Data d'impressió: 15/11/2018 12:37:40  
Pàgina 3 de 3

**SIGNATURES**  
1.- CPISR-1 C Joan Bataller Garriga (Secretari accidental), 28/09/2018 13:46  
2.- CPISR-1 C Martí Vallès Prats (Alcalde), 28/09/2018 14:04



## Ajuntament de Cassà de la Selva

I, perquè així consti, signo el present certificat advertint, conforme disposa l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, que resta pendent d'aprovació l'acta corresponent.

Signat i datat electrònicament,